

การถมดิน



มาตรา ๒๖ ผู้ใดประสงค์จะทำการถมดิน โดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่างเจ้าของที่อยู่ใกล้เคียง และมีพื้นที่ของเนินดิน ไม่เกินสองพันตารางเมตรหรือมีพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด ต้องจัดให้มีการระบายน้ำเพียงพอที่จะไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น

พื้นที่ที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดตามวรรคหนึ่ง ต้องไม่เกินสองพันตารางเมตร

การถมดินที่มีพื้นที่เกินสองพันตารางเมตร หรือมีพื้นที่เกินกว่าที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดตามวรรคหนึ่ง นอกจากจะต้องจัดให้มีการระบายน้ำตามวรรคหนึ่ง ต้องแจ้งการถมดินนั้น ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

บทลงโทษ (มาตรา ๓๕)

ขุดดินและถมดินโดยไม่มีใบรับแจ้ง ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน ๑ ปี หรือปรับไม่เกินห้าหมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ

การถมดินสูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียง และพื้นที่น้อยกว่า ๒,๐๐๐ ตารางเมตร (๑ไร่ ๑งาน)

-ไม่ต้องแจ้ง-

แต่ต้องทำรางระบายน้ำ พอที่จะไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงหรือบุคคลอื่น

การถมดินสูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียง และพื้นที่มากกว่า ๒,๐๐๐ ตารางเมตร (๑ไร่ ๑งาน)

-ต้องแจ้ง-

และต้องทำรางระบายน้ำ พอที่จะไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงหรือบุคคลอื่น

ค่าธรรมเนียม

ใช้ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายในการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๔๖ ดังนี้

(๑) ค่าธรรมเนียมใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน ฉบับละ ๕๐๐ บาท

(๒) ค่าคัดสำเนาหรือถ่ายเอกสาร ค่าใช้จ่ายหน้าละ ๑ บาท

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

-กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านผึ้ง ในวันเวลาราชการ โทรศัพท์ 042-530678 ต่อ กองช่าง

-สายตรง 093-457-4079

(ผอ.กองช่าง นายสุตสาคร ทองหมั่น)

เอกสารประชาสัมพันธ์

พระราชบัญญัติ

การขุดดินและถมดิน

พ.ศ.๒๕๔๓



กองช่าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านผึ้ง

อำเภอเมือง จังหวัดนครพนม

สาระสำคัญของกฎหมาย

กฎหมายขุดดินและถมดิน คือ พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ เป็นกฎหมายที่ต้องการกำหนดการต่างๆ เพื่อควบคุมการขุดดินและถมดิน ในพื้นที่ที่ทำการก่อสร้างที่อยู่อาศัย หรือเพื่อกิจการอื่นอย่างกว้างขวาง ให้เป็นไปตามหลักวิชาการ เพื่อให้มีความปลอดภัยแก่ชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน

พื้นที่บังคับใช้กฎหมายว่าด้วยการ

ขุดดินและถมดิน

มาตรา ๓ พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับในท้องที่ดังต่อไปนี้

- (๑) เทศบาล
- (๒) กรุงเทพมหานคร
- (๓) เมืองพัทยา
- (๔) องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นตามที่มิใช่กฎหมายโดยเฉพาะจัดตั้งขึ้น ซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- (๕) บริเวณที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับกฎหมายว่าด้วยควบคุมอาคาร
- (๖) เขตผังเมืองรวม ตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง



การขุดดิน

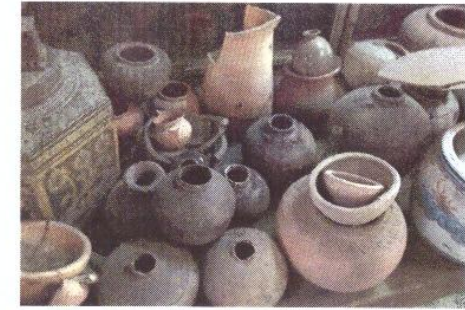


มาตรา ๑๗ ผู้ใดประสงค์จะทำการขุดดิน โดยมีความลึกจากระดับพื้นดิน เกินสามเมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อดิน เกินหนึ่งหมื่นตารางเมตร (๗ไร่) หรือมีความลึกหรือพื้นที่ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนด ให้แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด โดยยื่นเอกสารแจ้งข้อมูลดังต่อไปนี้

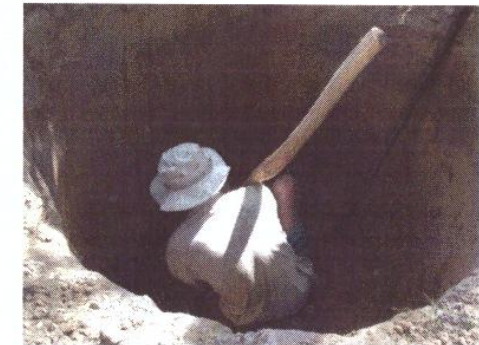
- (๑) แผนผังบริเวณที่ประสงค์จะทำการขุดดิน
- (๒) แผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง
- (๓) รายการที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงที่ออกตาม

มาตรา ๖

- (๔) วิธีการขุดดินและการขนดิน
- (๕) ระยะเวลาทำการขุดดิน
- (๖) ชื่อผู้ควบคุมงานซึ่งต้องเป็นผู้มีคุณสมบัติตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
- (๗) ที่ตั้งสำนักงานของผู้แจ้ง
- (๘) ภาระผูกพันต่างๆ ที่บุคคลอื่นมีส่วนได้เสียเกี่ยวกับที่ดินที่ทำการขุด
- (๙) เอกสารและรายละเอียดอื่นๆ ที่คณะกรรมการกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา



ในการขุด ถ้าพบโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ ซากดึกดำบรรพ์ หรือแร่ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจหรือทางการศึกษา ในด้านธรณีวิทยา ให้หยุดการขุดดิน แล้วรายงานเจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ เพื่อแจ้งกรมศิลปากร หรือกรมทรัพยากรธรณี (มาตรา ๒๕)



มาตรา ๒๓ การขุดบ่อน้ำใช้ ที่มีพื้นที่ปากบ่อไม่เกินสี่ตารางเมตร ผู้ขุดดินไม่ต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น